

Iwanowice dnia

U M O W A D Z I E R Ż A W Y

W dniu pomiędzy Ob.
legitymującym się dowodem osobistym seria nr
zamieszkałym
zwanym w dalszej części umowy "Wydierżawiającym", a Ob.
..... legitymującym się dowodem osobistym seria
nr, zamieszkałym
..... zwanym w dalszej części umowy „dzierżawcą” została zawarta
umowa następującej treści:

§ 1

Ob. oświadcza, że jest właścicielem gospodarstwa
rolnego o powierzchni położonego w miejscowości (ach)
..... składającego się z działek nr
..... ujętych w rejestrze gruntów wsi
nr Grunty rolne wchodzą w skład w/w gospodarstwa,
obejmujące obszar o powierzchni położone w
składające się z działek nr Wydierżawia Ob.
..... na okres lat, z wyjątkiem działki (działek)
nr o powierzchni położonej (nych)
w, która (e) pozostają w użytkowaniu wydierżawiającego.

§ 2

Strony ustaliły, że dzierżawę gruntów rolnych, wymienionych w § 1 niniejszej umowy
dzierżawca obowiązany jest do opłacenia czynszu w

Podatki oraz wszelkie należności wynikłe z niniejszej umowy uiszczają będzie

§ 3

Strony oświadczają, że dzierżawca nie jest małżonkiem wydzierżawiającego, jego zstępny, małżonkiem zstępnego, jego pasierbem, małżonkiem pasierba, osobą pozostającą we wspólnym gospodarstwie domowym z wydzierżawiającym ani małżonkiem takiej osoby.

§ 4

Dzierżawca z dniem przystępuje do użytkowania gruntów wymienionych w § 1 niniejszej umowy. Dzierżawca zobowiązuje się uprawiać w/w grunty zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki.

§ 5

W sprawach nie określonych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego o dzierżawie.

§ 6

Wydierżawiający zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie o każdym przypadku ustania dzierżawy z jakichkolwiek powodów przed zakończeniem okresu, na który była zawarta, a także o każdym przypadku zmiany osoby dzierżawcy – pod rygorem konsekwencji prawnych i finansowych, przewidzianych w razie pobrania nienależnych świadczeń z ubezpieczenia społecznego.

§ 7

Umowa niniejsza spisana została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach i zarejestrowana w ewidencji gruntów i budynków w dniu

.....
Wydierżawiający

.....
Dzierżawca